

## Грузовые боксы на ЮЗР, застройщик



Киров, Россия

### СТРОИТЕЛЬСТВО БОКСОВ НА ЮГО-ЗАПАДЕ.

- ЛЮБОЕ НАЗНАЧЕНИЕ (под гараж, базу, многофункциональное помещение, под а/сервис, мойку, производственно-складское помещение, комплекс, склад)
  - в продаже остались размеры от 8х6м до 11х12м, высота потолков 4м 1этаж и 2, 5м 2 этаж, толщина стен 380мм. По проекту 16 боксов разных размеров;
  - боксы утепленные, тёплая односкатная крыша с чердаком, вода (своя скважина), канализация, эл-во 220/380, 35 кВт, всё включено в стоимость;
  - 1-, 2-хэтажные, возможно без межэтажных перекрытий между 1 и 2 этажами (1-этажные), а также с частичным перекрытием;
  - ворота: ширина 3м, 4м, высота 3м, 3, 5м, 4м секционные, утепленные, с калиткой, пластиковые теплые окна на 2 этаже;
  - свободная планировка, возможность покупки любого количества боксов без внутренних перегородок и с ними;
  - бетонный пол, смотровые ямы по желанию, возможность монтажа тяжелого оборудования (без подвала в этой секции);
  - огороженная бетонированная территория с освещением шириной до 18м, шлагбаумы (либо ворота), 2 въезда;
  - корректировка планировок по желанию заказчика на этапе строительства и внесение изменений в конструкцию после окончания строительства;
  - асфальтированный подъезд до комплекса, рядом с базой МЧС;
  - ЮЗР - район перекрестка Луганская /Ульяновская;
- Площадь от 96 кв.м., цена от 1075200р.  
Неплохой вариант для инвестирования. Первая секция уже достроена

### А также:

- Долевое участие в строительстве;
- Рассмотрим варианты обмена (недвижимость, земельные участки, услуги спецтехники, стройматериалы);
- Рассрочка платежей без банка;
- Работа с кредитами.

Цена: **1 075 200 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Князев Вадим**

**47-07-40**

**ул.К.Маркса 75**