

## помещения от 200 до 2000 кв.м.



Киров, Россия

Месторасположение объекта: г.Киров, ул.Кольцова, дом 3

Рядом (в радиусе 500м) находятся столовая, кафе, жилой комплекс, детские сады, парк, авторынок, автосервисы, гаражные кооперативы,

Предназначение: площади свободного назначения (торговля, досуговая деятельность, офис продаж, услуги, производство, магазин-склад)

3-х этажное отдельно стоящее здание, помещения сдаются на 2 и 3 этажах есть возможность производить перепланировку и деление помещений, имеются офисные, административные и складские помещения. На 1 этаже расположены столовая и кафе.

Технические параметры: эл. мощность 380 кВа, 220 кВа, 2 отдельных входа, высота потолков:4 м., все коммуникации, состояние здания: под отделку. Пластиковые окна, система центрального отопления, система общей вентиляции, система пожарной сигнализации, водоснабжение центральное. 3 грузовых лифта, установлены телефонные линии, провайдер: ГТС, Мультинекс.

Безопасность: Круглосуточная охрана, система видео-наблюдения, тревожная кнопка.

Инфраструктурная парковка: Первая линия, свободная парковка на 100 ам, платная парковка, детская площадка, автобусная остановка, возможность наружной рекламы.

---

Цена: **300 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

**Мартынова Елена**

**492364**