

Продажа/аренда торгово-офисного помещения многофункционального назначения.



Киров, Россия

Помещение находится в Юго-западном р-не г. Кирова на ул. Производственная (Федеральная дорога Киров-Н.Новгород), красная линия. На 1-ом этаже 9-и этажного кирпичного жилого дома. Напротив здания 2 остановки общественного транспорта.

Месторасположение выигрышное как с точки зрения развитой инфраструктуры вокруг: магазины, гостиница, городская стоматология, 3 банка, дом печати, так и с точки зрения большого транспортного потока, и густонаселенного жилого микрорайона. Большая покупательская проходимость .

Остановки общественного транспорта находятся напротив объекта в 20-и метрах.

У помещения имеется своя отдельная парковка с удобным подъездом, так же есть парковка у дороги.

2 отдельных входа с ул. Производственная и выход во двор, предназначенный для разгрузки товара.

Централизованное теплоснабжение, водоснабжение, канализация, электричество.

Имеется эффективная наружная реклама с подсветкой.

Состояние хорошее: кафель, подвесные потолки, пластиковые окна, ровные стены, сухое, светлое помещение.

Площадь: 380, 8 кв. м

Цена: **18 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Горленко Валерий

+79823824008

Автотранспортный пер.4