

Продам комнату в 4х.комн.квартире. Без ПОСРЕДНИКОВ

Киров, Россия

Продается уютная светлая комната хорошим людям. Приватизирована в 2000 году. Благодаря хорошей теплоизоляции стен: Летом - прохладно, Зимой – жарко. В комнате в мае-июне 2013 года сделан ремонт: Всё новое – Пластиковое окно; Филенчатая дверь; Натяжной потолок; Обои; Пол деревянный, обитый ДВП, покрашенный; Новая электрика. Комната без мебели. Все документы готовы, Никто не прописан, Можно заезжать в день сделки. Плюсы данной квартиры перед другими коммунальными квартирами; Во всей квартире сделан свежий ремонт, заменены трубы, краны, сантехника. Просторная общая площадь – Коридор 16, 3 кв.м, Кухня – 9 кв.м., Ванная, 6, 9 кв.м, Туалет – 2, 1 кв.м., + Кладовка. Самый главный плюс – Нет хлама, шкафов и т.д. в местах общего пользования. В мае-июне 2013 года во всей квартире сделан ремонт. Оштукатуривание и покраска всех стен мест общего пользования, побелка потолков, Покраска Оконных блоков и дверей, Частичная покраска пола, Замена труб и сантехники, замена батареи в ванной, замена газовой плиты на кухне, замена унитаза. Крыша заменена – профнастил, УК запланирована ремонт и покраска фасада здания (федеральная программа), Комиссия УК запланировала замену перекрытий пола на кухне в квартире №1 В июле 2013 года – дом подключен к центральному газоснабжению. (Установлен счетчик) Дом находится на Северо-востоке города, район завода ОЦМ Транспортная инфраструктура Удобный выезд в центр – 10-20мин, за город – 5-10 мин. До нового моста через р.Вятка Расстояние до остановок 3-5 мин.пути пешком. Список маршрутов: Автобусы (16 маршрутов в любую часть города) – 2, 17, 20, 22, 33, 37, 40, 44, 46, 51, 53, 54, 70, 74, 90, 170 Троллейбусы – 1, 3 Пригородные автобусы – все которые идут через новый мост по ул.Дзержинского Торгово-развлекательная инфраструктура В шаговой доступности 8 продуктовых магазинов, Торговые центры – Пятёрка, Лепсе, несколько кафе (одно из них детское), ДК «Металлургов», ДК «Родина», Спорткомплекс ОЦМ, Бассейн «Коралл», Детская и взрослая поликлиники

Цена: 575 000 руб.**Тип объявления:
Продам, продажа, продаю****Торг: уместен****Фамилия Имя****89539470292**